

## **Sitzung des Umwelt-, Planungs- und Bauausschusses**

**Am Dienstag, den 01.03.2005, um 18.00 Uhr, findet im Sitzungssaal des Rathauses Germering, 6. Stock, eine öffentliche Sitzung des Umwelt-, Planungs- und Bauausschusses statt.**

### **TAGESORDNUNG: öffentlich**

#### **I. Bekanntgabe von in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüssen**

#### **II. Behandlung von Bauanträgen**

1. Bauantrag wegen Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle auf dem Grundstück Fl.Nr.4, Gemarkung Unterpfaffenhofen, Allinger Straße 1
2. Bauantrag wegen Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 504/2, Gemarkung Unterpfaffenhofen, Kriegerstraße 5
3. Antrag auf Vorbescheid  
Errichtung von 5 Wohngebäuden und 5 Carports auf dem Grundstück Fl.Nr. 1138/20, Gemarkung Germering, Walkürenstraße 8

#### **III. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes (BayStrWG)**

1. Widmung der Otto-Wagner-Straße, Straßenzug Nr. 162  
(Fl-Nrn. 664, 631/3, 642/2 Tfl., Gmkg. Unterpfaffenhofen)
2. Widmung der Hirschauerstraße, Straßenzug Nr. 153 (Fl-Nr. 392/3 Tfl., Gmkg. Unterpfaffenhofen)
3. Widmung des Fußweges zwischen dem Bahnhofplatz und der Hirschauerstraße zum beschränkt-öffentlichen Weg
4. Einziehung einer Teilfläche des Eigentümerweges Nr. 10, Fl-Nr. 619/7, Gmkg. Germering, Keltenstraße

#### **IV. Städtebauliche Fragen**

1. Bebauung Grundstück Fl.Nr. 608/3, an der Waldstraße  
Antrag des Vorhabenträgers auf Einleitung eines Bebauungsplan-Verfahrens  
- Vorberatung und Beschlussempfehlung
2. Änderung des Bebauungsplanes IG 7, Reduzierung der öffentlichen Verkehrsfläche  
- Vorberatung und Beschlussempfehlung

3. Landeshauptstadt München  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1916 a, Siedlungsschwerpunkt  
Freiham  
Änderung des Bebauungsplans  
- Stellungnahme und Beschluss

#### **V. Verkehrsangelegenheiten**

- Rückbau B 2 – Münchner Straße  
- Vorstellung der Umgestaltungsplanung

#### **VI. Umweltangelegenheiten**

- Antrag eines Mobilfunkbetreibers auf dem Rathaus Germering eine  
Sendestation zu errichten

Evelyn Richter  
Zweite Bürgermeisterin