Wir planen im Dialog

NEUPLANUNG
KREUZLINGER FELD
STADT GERMERING

Bürger*innendialog Kreuzlinger Feld

Wo und was ist das Kreuzlinger Feld?

Das „Kreuzlinger Feld“ ist ein ca. 10 Hektar großes Areal im Westen der Stadt Germering. Es liegt zwischen Landsberger Straße, Kreuzlinger Straße und Alfons-Baumann-Straße und grenzt südlich an die S-Bahn-Gleise an. Im Umfeld des Areals befinden sich vornehmlich Wohnbebauung sowie das Carl-Spitzweg-Gymnasium, die staatliche Realschule, eine Kindertagesstätte, die Fachoberschule und der Turn- und Sportverein Unterpfaffenhofen Germering.

Bei der derzeit landwirtschaftlich genutzten Fläche handelt es sich um eine sogenannte „Außenbereichsfläche im Innenbereich“. Das Areal wurde bei der Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes im Jahr 2006 als „zu entwickelnde Fläche“ dargestellt. Das bedeutet, dass die Fläche von Seiten der Stadtplanung für eine bauliche Nutzung etwa für den Bau neuer Wohnungen vorbereitet werden soll.

Was ist ein Bürger*innendialog?

Die Bürger*innen der Stadt Germering haben sich mit dem Bürgerentscheid, welcher am 24.04.2022 durchgeführt wurde, dazu entschieden, die laufenden Bebauungsplanverfahren zweier Bebauungspläne für das „Kreuzlinger Feld“ zu stoppen. Anstelle dessen tritt nun die Auslobung und Durchführung eines offenen städtebaulichen Ideenwettbewerbs, der in eine neue Rahmenplanung mündet. Dieser Neustart des Verfahrens bietet die Gelegenheit die Öffentlichkeit einzuladen, sich frühzeitig und transparent zu beteiligen. Machen Sie mit!

Im Verlauf des Dialogprozesses zur Neuplanung werden unterschiedliche **analoge** und **digitale** Informations- und Mitmachmöglichkeiten angeboten. Die Ergebnisse werden zusammengetragen, dem Stadtrat zur Kenntnis vorgelegt und fließen im Rahmen der Auslobung in den Ideenwettbewerbs ein.

Was ist ein Ideenwettbewerb?

Der Ideenwettbewerb soll das Verfahren öffnen und neue Impulse für die Planung bringen. Ergebnis können beispielsweise innovative Konzepte und Ideen zu Mobilität & Verkehr, Stadtbild & Freiraum, Nahversorgung & soziale Infrastruktur, Wohnen und Klima sein. Der Ideenwettbewerb bildet die Grundlage für einen städtebaulichen Realisierungswettbewerb, der in eine neue Rahmenplanung und anschließend in einen Bebauungsplan münden soll.

Informationswände

Standorte:
Stadtbibliothek
GEP (Germeringer Einkaufspassagen)
Kreuzlinger Feld
Volksfestplatz

Infomobil

Dienstag, 15.11.2022
12:30-14:00 Uhr
Max-Born-Gymnasium
14:00-16:00 Uhr
Stadbibliothek

Mittwoch 23.11.2022
10:00-12:00 Uhr
Volksfestplatz
12:00-14:00 Uhr
Carl-Spitzweg-Gymnasium, Realschule und FOS

Analoger Marktplatz

Montag, 05.12.2022
17:00-20:00 Uhr
Stadthalle Germering, Orlandosaal

Präsentation der Siegerentwürfe

Termin folgt

2022

2023

Neue Planung

Projektwebsite

ab 01.11.2022

https://new.maptionnaire.com/p/6jn3d469zsc8

Bürgerversammlung

09.11.2022 19:00 Uhr
Stadthalle Germering

Digitaler Marktplatz

01.12.2022 bis 06.01.2023

https://new.maptionnaire.com/p/6jn3d469zsc8

Durchführung städtebaulicher Ideenwettbewerb

Sie sind gefragt!

Geben Sie uns Ihre **Ideen** und **Hinweise** mit!
Füllen Sie die **Postkarte** aus und werfen Sie diese in den Briefkasten.

Oder schreiben Sie eine Mail an
kreuzlingerfeld@germering.bayern.de

Weitere Informationen finden Sie unter:

Stadt Germering:
www.germering.de/germering/site.nsf/id/pa_isssc-jaeax.html#

Bürger*innendialog Neuplanung Kreuzlinger Feld:
https://new.maptionnaire.com/p/6jn3d469zsc8

STUDIO | STADT | REGION
Architektur & Stadtentwicklung
im Auftrag der
STADT GERMERING

Informationswände

Standorte:
Stadtbibliothek
GEP (Germeringer Einkaufspassagen)
Kreuzlinger Feld
Volksfestplatz

Infomobil

Dienstag, 15.11.2022
12:30-14:00 Uhr
Max-Born-Gymnasium
14:00-16:00 Uhr
Stadbibliothek

Mittwoch 23.11.2022
10:00-12:00 Uhr
Volksfestplatz
12:00-14:00 Uhr
Carl-Spitzweg-Gymnasium,
Realschule und FOS

Analoger Marktplatz

Montag, 05.12.2022
17:00-20:00 Uhr
Stadthalle Germering,
Orlandosaal

Präsentation der Siegerentwürfe

Termin folgt

2022

2023

Neue Planung

Projektwebsite

ab 01.11.2022

https://new.maptionnaire.com
/p/6jn3d469zsc8

Bürgerversammlung

09.11.2022 19:00 Uhr
Stadthalle Germering

Digitaler Marktplatz

01.12.2022 bis 06.01.2023

https://new.maptionnaire.com
/p/6jn3d469zsc8

Durchführung städtebaulicher Ideenwettbewerb