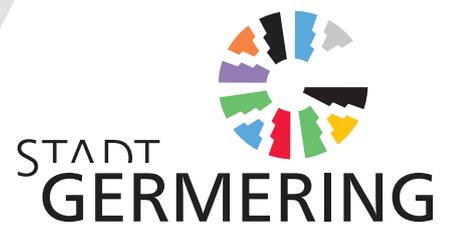


# Germering in Zahlen



Der Haushalt 2022  
mit Investitionsprogramm  
bis 2025

Sehr geehrte Bürgerinnen und Bürger,

mit dieser Broschüre informieren wir Sie über den inzwischen zwölften Haushalt der Stadt Germering nach den Regeln der sog. kommunalen doppelten Buchführung.

Das Zahlenwerk wurde vom Hauptausschuss am 22.02.2022 vorberaten und vom Stadtrat in der öffentlichen Sitzung am 22.03.2022 einstimmig beschlossen. Das Landratsamt Fürstfeldbruck hat mit Bescheid vom 05.05.2022 seine Genehmigung erteilt.

Der städtische Haushalt gliedert sich in einen Finanzhaushalt und einen Ergebnishaushalt sowie ergänzend ein Investitionsprogramm bis 2025. Auf den folgenden Seiten stellen wir für Sie die wesentlichen Positionen aus dem Haushaltsplan 2022 vor (ohne Zahlen der Eigenbetriebe Stadthalle und Stadtwerke).

Über die aktuelle Entwicklung der städtischen Finanzen berichten wir zudem quartalsweise im Hauptausschuss des Stadtrats in öffentlicher Sitzung - auch über Auswirkungen der Corona-Pandemie und des Kriegs in der Ukraine auf Einnahmen und Ausgaben.

Ihre  
Finanzverwaltung  
der Stadt Germering

<b>FINANZHAUSHALT 2022</b>	Seiten 4-5
AUS LAUFENDER VERWALTUNGSTÄTIGKEIT	Seiten 6-7
AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT	Seiten 8-9

---

 Im **FINANZHAUSHALT** finden Sie alle Ein- und Auszahlungen der Stadt.

---

<b>INVESTITIONSPROGRAMM BIS 2025</b>	Seiten 10-11
--------------------------------------	--------------

---

 Im **INVESTITIONSPROGRAMM** sehen Sie die Großprojekte der nächsten 4 Jahre.

---

<b>ERGEBNISHAUSHALT 2022</b>	Seiten 12-15
------------------------------	--------------

---

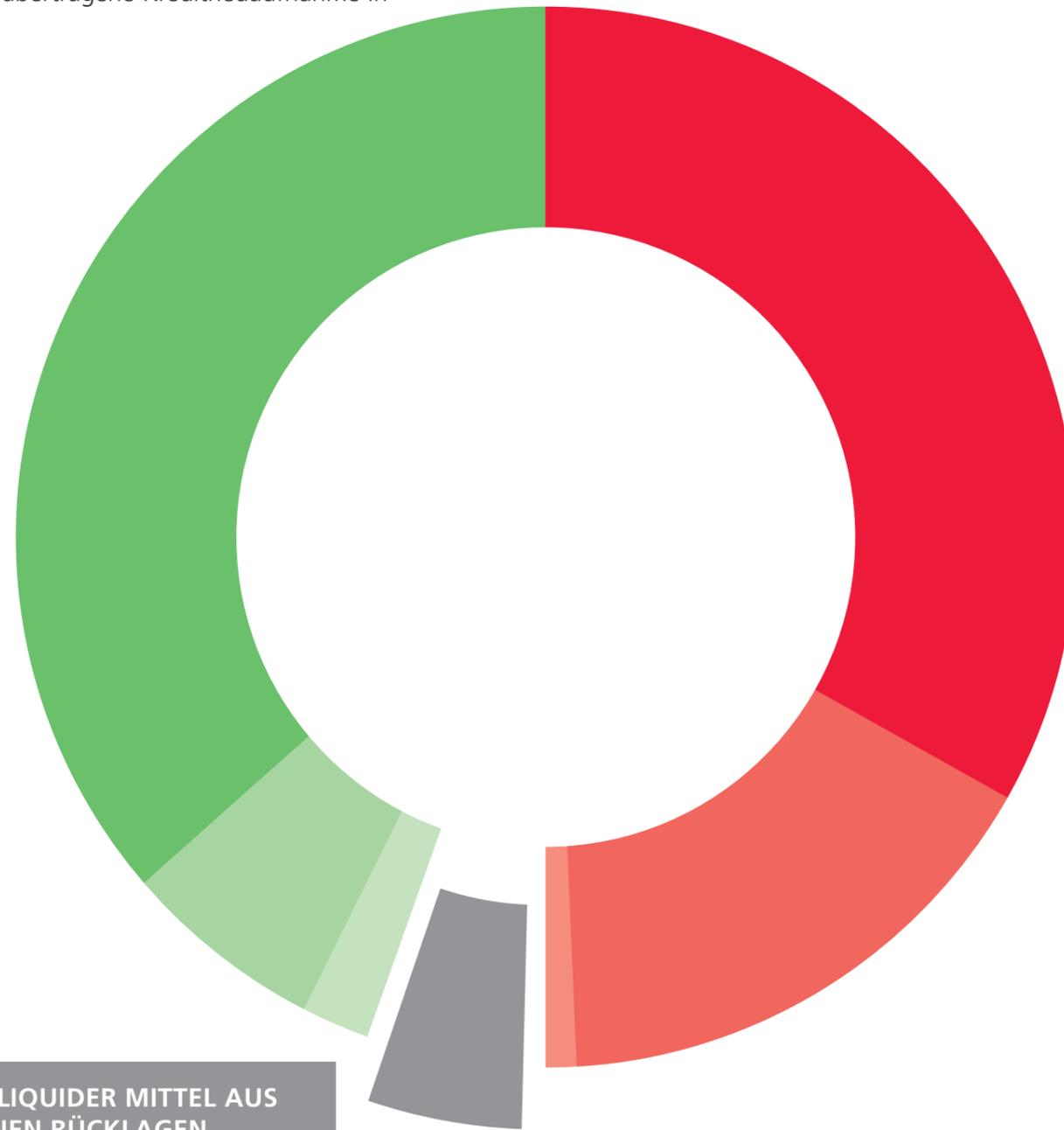
 Im **ERGEBNISHAUSHALT** finden Sie die geplanten Erträge und Aufwendungen.

---

## FINANZHAUSHALT AUS LAUFENDER VERWALTUNGSTÄTIGKEIT 2022

Der Finanzhaushalt bildet alle Einzahlungen und Auszahlungen der Stadt Germering (ohne Eigenbetriebe) ab. Er schließt 2022 mit einem Volumen von 139,1 Mio €. Sie sehen die Verteilung auf den laufenden, investiven und finanzierenden Bereich. Insgesamt werden voraussichtlich mehr Auszahlungen als Einzahlungen zu verzeichnen sein. Die Differenz wird durch eine Entnahme von vorhandenen Rücklagen, also angelegten Geldern, sowie durch eine im Vorjahr nicht benötigte und nach 2022 übertragene Kreditneuaufnahme in Höhe von 5,0 Mio € finanziert.

EINZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
127.633.700 €	100,0%	3.151 €
<b>aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>		
102.030.450 €	79,94%	2.519 €
<b>aus Investitionstätigkeit</b>		
20.144.200 €	15,78%	497 €
<b>aus Finanzierungstätigkeit (Kreditaufnahme)</b>		
5.459.050 €	4,28%	135 €



AUSZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
139.087.050 €	100,0%	3.434 €
<b>aus laufender Verwaltungstätigkeit</b>		
94.978.750 €	68,29%	2.345 €
<b>aus Investitionstätigkeit</b>		
41.422.700 €	29,78%	1.023 €
<b>aus Finanzierungstätigkeit (Tilgung)</b>		
2.685.600 €	1,93%	66 €

ENTNAHME LIQUIDER MITTEL AUS VORHANDENEN RÜCKLAGEN		
absolut	prozentual/ges	pro Kopf
11.453.350 €	8,23%	283 €

# FINANZHAUSHALT AUS LAUFENDER VERWALTUNGSTÄTIGKEIT 2022

Heuer kann ein Überschuss von rd. 7,1 Mio € im laufenden Bereich erwirtschaftet werden. Hier zeigt sich deutlich die vom Gesetzgeber geforderte „dauernde Leistungsfähigkeit“. Es gelingt der Stadt, Überschüsse zur Finanzierung der zahlreichen Investitionen zu erwirtschaften. Die Hebesätze bleiben mit 335 v. H. bei der Grundsteuer A, 385 v. H. bei der Grundsteuer B sowie 380 v. H. bei der Gewerbesteuer konstant.

EINZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
102.030.450 €	79,94%	2.519 €
mit den größten Einzelpositionen		
Einkommen-/Lohnsteueranteil einschließlich Einkommensteuerersatz & Umsatzsteueranteil		36.961.000 €
Gewerbesteuer		24.000.000 €
Förderung Kinderbetreuung BayKiBiG		9.499.550 €
Schlüsselzuweisungen		7.147.500 €
Grundsteueraufkommen		5.489.000 €
Grunderwerbsteueranteil		3.562.650 €
Verwaltungs- und Benutzungsgebühren		3.000.000 €
2021		
absolut	prozentual	pro Kopf
98.209.050 €	80,42%	2.425 €



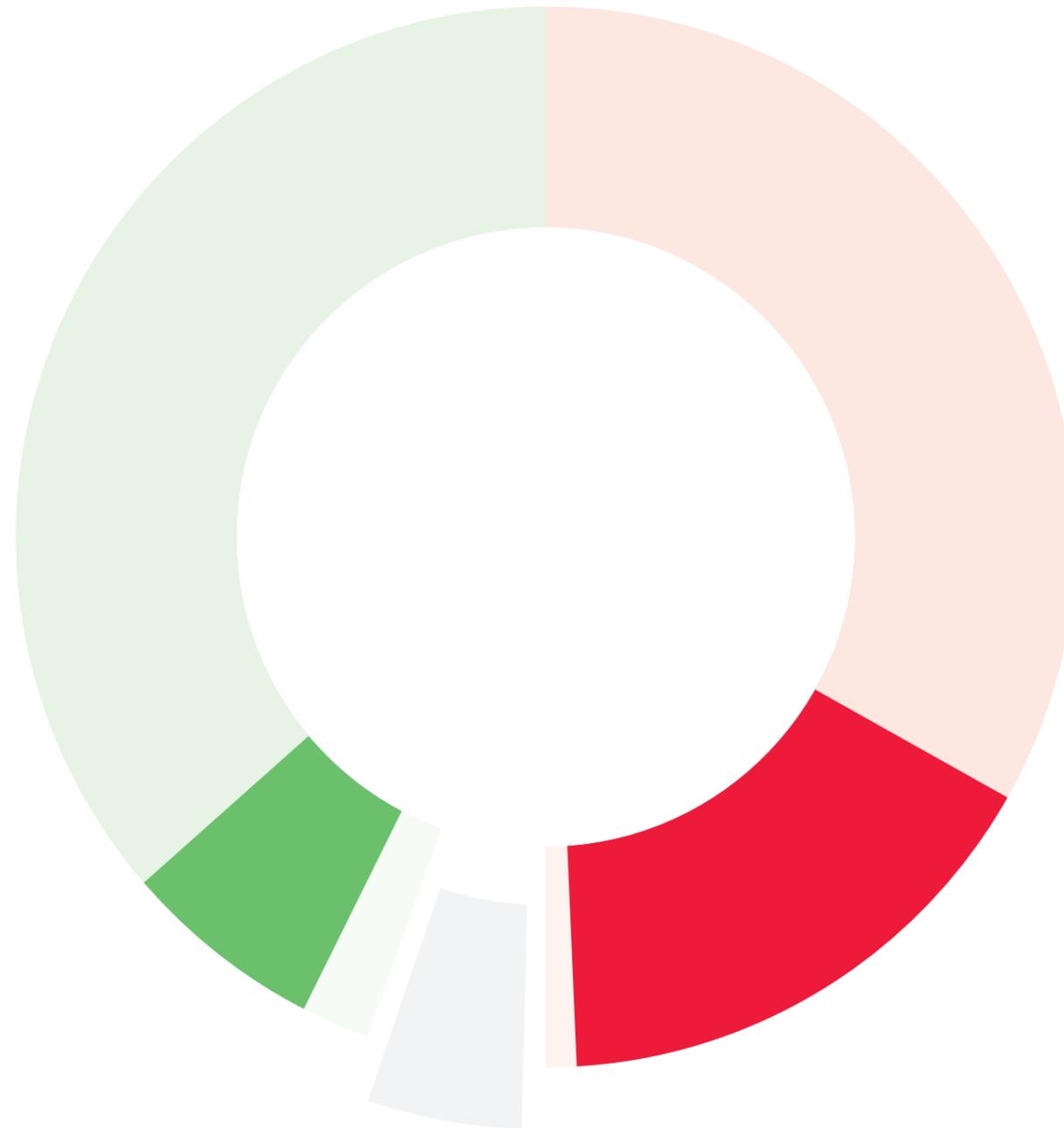
AUSZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
94.978.750 €	68,29%	2.345 €
mit den größten Einzelpositionen		
Kreisumlage an den Landkreis Fürstfeldbruck		26.219.559 €
Zuschussbedarf Kinder- und Jugendbetreuung		14.250.100 €
Zuschussbedarf Sportstätten, Bäder, Eislaufhalle, Erholungsgebiet, Grünanlagen		3.706.550 €
Zuschussbedarf kultureller Bereich mit Stadthalle und Bibliothek		3.593.800 €
Gewerbesteuerumlage		2.242.950 €
Zuschussbedarf Schulen		1.679.050 €
Straßenunterhalt und -reinigung		1.399.200 €
2021		
absolut	prozentual	pro Kopf
92.850.500 €	71,89%	2.293 €

# GERMERING IN ZAHLEN

## FINANZHAUSHALT AUS INVESTITIONSTÄTIGKEIT 2022

Der Haushalt 2022 zeichnet sich durch ein besonders hohes Investitionsvolumen aus. Die Stadt investiert nach Abzug der Einnahmen einen Betrag von rd. 21,3 Mio €. Schwerpunkte sind vor allem der Ausbau und Erhalt der Infrastruktur im Schul- und Kinderbetreuungsbereich sowie Investitionen in den Bereichen öffentliche Sicherheit und Ordnung, Verkehrsinfrastruktur, Freizeit und Sport.

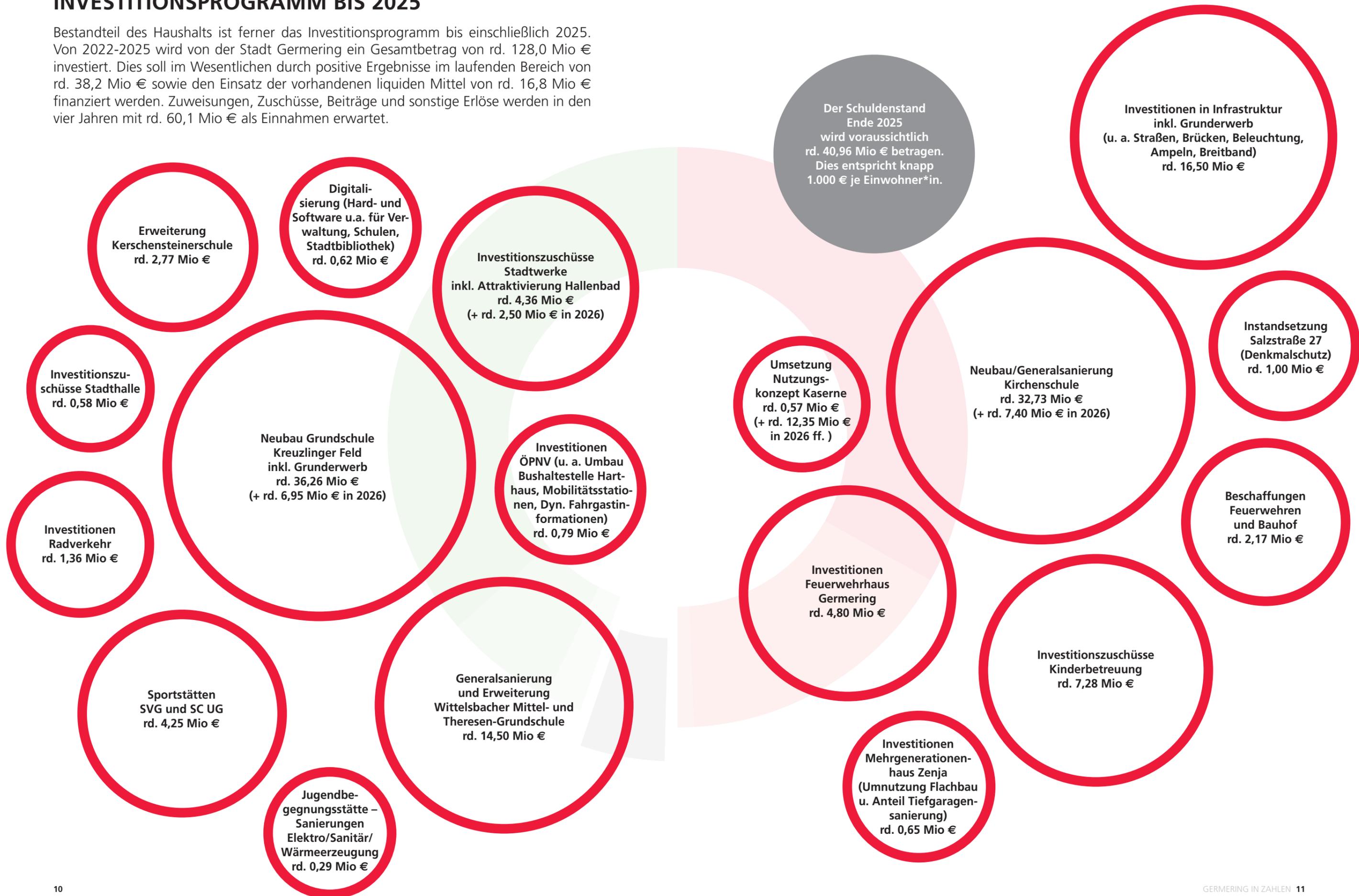
EINZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
20.144.200 €	15,78%	497 €
mit den größten Einzelpositionen		
Folgekostenpauschale Infrastruktur Kreuzlinger Feld		4.453.200 €
Fördermittel Ausbau Kinder- u. Jugendbetreuung		3.492.000 €
Fördermittel Generalsanierung Wittelsbacherschule (Jahresanteil 2022 – Baumaßnahme bis 2024)		3.450.000 €
Fördermittel bauliche Maßnahmen Kinder- u. Jugendbetreuung		1.204.000 €
Fördermittel Erweiterung Kerschensteinerschule (Jahresanteil 2022 – Baumaßnahme bis 2022)		1.130.000 €
Fördermittel Investitionen Feuerwehren		433.000 €
2021		
absolut	prozentual	pro Kopf
13.847.900 €	11,34%	342 €



AUSZAHLUNGEN 2022		
absolut	prozentual	pro Kopf
41.422.700 €	29,78%	1.023 €
mit den größten Einzelpositionen		
Generalsanierung Wittelsbacherschule (Jahresanteil 2022 – Baumaßnahme bis 2024)		9.883.200 €
Grunderwerb und Planung einer neuen Grundschule im Kreuzlinger Feld		8.330.000 €
Verkehrsinfrastruktur inkl. ÖPNV		5.283.450 €
Erweiterung Feuerwehrhaus Germering (Jahresanteil 2022 – Baumaßnahme bis 2023)		4.045.700 €
Investitionskostenzuschüsse für die Schaffung neuer Kinderbetreuungseinrichtungen		2.987.500 €
Erweiterung Kerschensteinerschule (Jahresanteil 2022 – Baumaßnahme bis 2022)		2.769.000 €
Planung Neubau/Generalsanierung Kirchenschule		2.732.500 €
Investitionen in die städtischen Sportanlagen (Max-Reger-Str. und Bertha-von-Suttner-Str.)		1.016.000 €
2021		
absolut	prozentual	pro Kopf
29.300.650 €	22,69%	723 €

## INVESTITIONSPROGRAMM BIS 2025

Bestandteil des Haushalts ist ferner das Investitionsprogramm bis einschließlich 2025. Von 2022-2025 wird von der Stadt Germering ein Gesamtbetrag von rd. 128,0 Mio € investiert. Dies soll im Wesentlichen durch positive Ergebnisse im laufenden Bereich von rd. 38,2 Mio € sowie den Einsatz der vorhandenen liquiden Mittel von rd. 16,8 Mio € finanziert werden. Zuweisungen, Zuschüsse, Beiträge und sonstige Erlöse werden in den vier Jahren mit rd. 60,1 Mio € als Einnahmen erwartet.



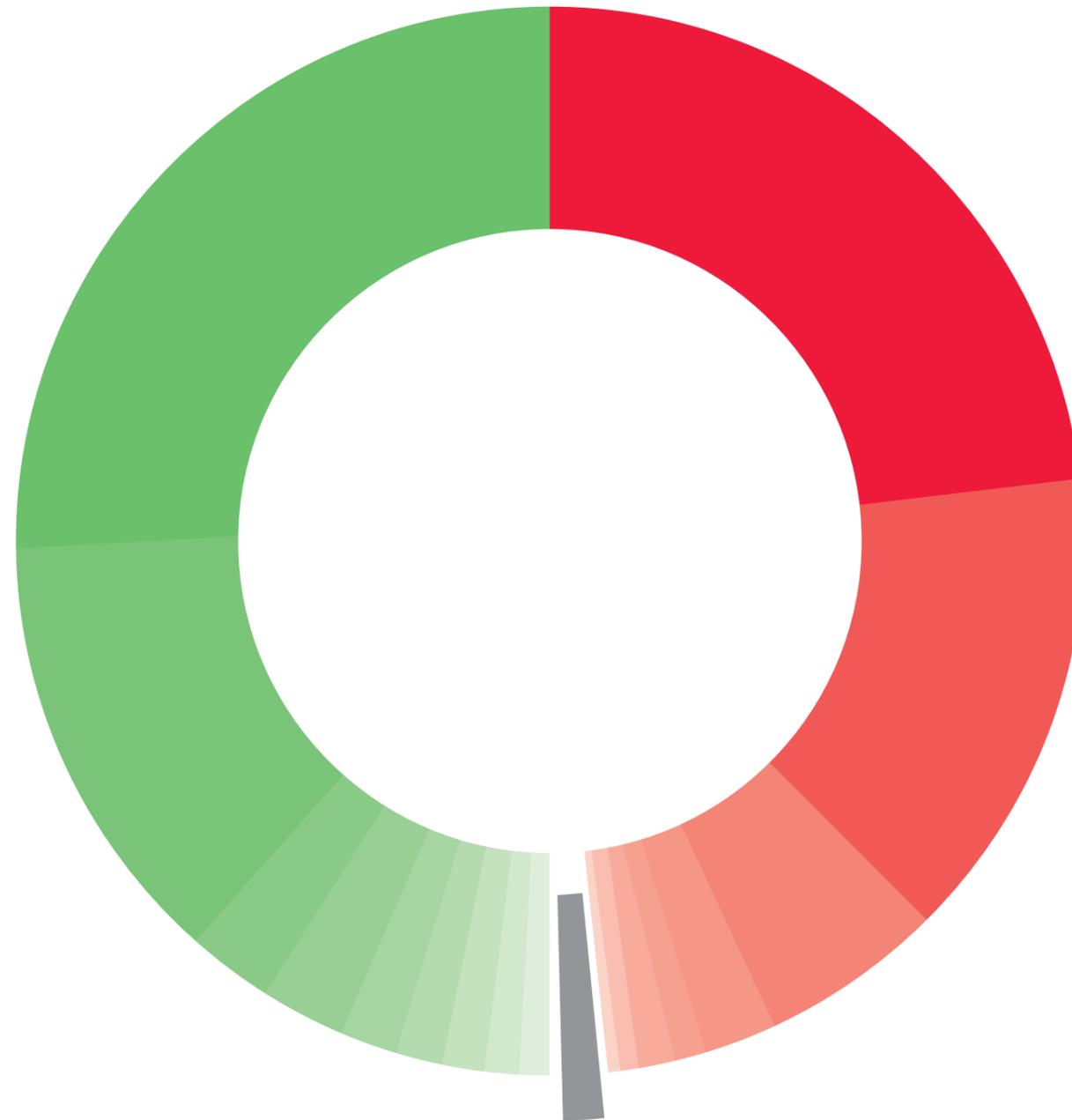
# GERMERING IN ZAHLEN

## ERGEBNISHAUSHALT 2022

Der Ergebnishaushalt enthält alle geplanten Erträge und Aufwendungen des Jahres 2022. Er verzeichnet auch die nicht zahlungswirksamen Vorgänge, wie z. B. den Werteverzehr durch Abschreibungen (AfA). An ihm wird deutlich, wie sich das Eigenkapital der Stadt Germering entwickelt. Die einzelnen Positionen finden Sie auf dieser und der folgenden Doppelseite.

### ERTRÄGE 2022

absolut	prozentual	pro Kopf
108.303.550 €	100,0%	2.674 €
<b>Steuern und ähnliche Abgaben</b>		
66.580.000 €	61,48%	1.644 €
<b>Zuwendungen u. allgemeine Umlagen</b>		
25.783.700 €	23,81%	637 €
<b>Interne Leistungsbeziehungen</b>		
4.413.100 €	4,07%	109 €
<b>Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte</b>		
3.562.650 €	3,29%	88 €
<b>Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>		
2.517.950 €	2,32%	62 €
<b>Sonstige ordentliche Erträge</b>		
2.404.100 €	2,22%	59 €
<b>Auflösung von Sonderposten</b>		
1.800.000 €	1,66%	44 €
<b>Kostenerstattungen u. Kostenumlagen</b>		
1.022.200 €	0,94%	25 €
<b>Finanzerträge</b>		
159.850 €	0,15%	4 €
<b>Aktivierete Eigenleistungen</b>		
60.000 €	0,06%	1 €



Die Erträge der Stadt gliedern sich in insgesamt elf Positionen von unterschiedlichem Gewicht.

Die Steuererträge steuern mit einem Anteil von 61 % den größten Beitrag zur Finanzierung des Ergebnishaushalts 2022 bei. Insbesondere mit den erhöhten Einnahmen aus der Grundsteuer B und der Gewerbesteuer leisten die Bürger\*innen und Unternehmer\*innen einen wichtigen Beitrag zum Erhalt unserer guten und über die Stadtgrenzen hinaus weit geachteten Infrastruktur. Diese Erträge stehen als Gesamtdeckungsmittel für die Finanzierung aller Aufwendungen zur Verfügung, sie sind nicht zweckgebunden.

In den Zuwendungen und allgemeinen Umlagen als zweitgrößter Position sind die Erträge aus Landes- und Bundesmitteln, aber auch Fördermittel vonseiten des Landkreises für laufende Zwecke verzeichnet. Von Bedeutung sind hier vor allem die gewährten Mittel nach dem Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz (BayKiBiG), die Schlüsselzuweisungen sowie ein Anteil am örtlichen Kraftfahrzeug-Steueraufkommen.

Die Position Interne Leistungsbeziehungen finden Sie auf beiden Seiten des Ergebnishaushaltes in gleicher Höhe. Damit werden die Leistungen des städtischen Bauhofs auf die einzelnen Zwecke, z. B. Märkte und Veranstaltungen, verrechnet. Man kann damit auch die stadtinternen Kosten und Leistungen erkennen. Wir sind bestrebt, mit der Kosten- und Leistungsrechnung weitere Verwaltungsbereiche transparenter zu machen.

Die weiteren Ertragspositionen machen insgesamt rd. 283 € pro Kopf aus. Hierin spiegelt sich die Vielfalt der städtischen Dienstleistungen wieder: Von A wie Ausweisgebühren bis V wie verkehrsrechtliche Sondernutzungsgebühren.

# GERMERING IN ZAHLEN

## ERGEBNISHAUSHALT 2022

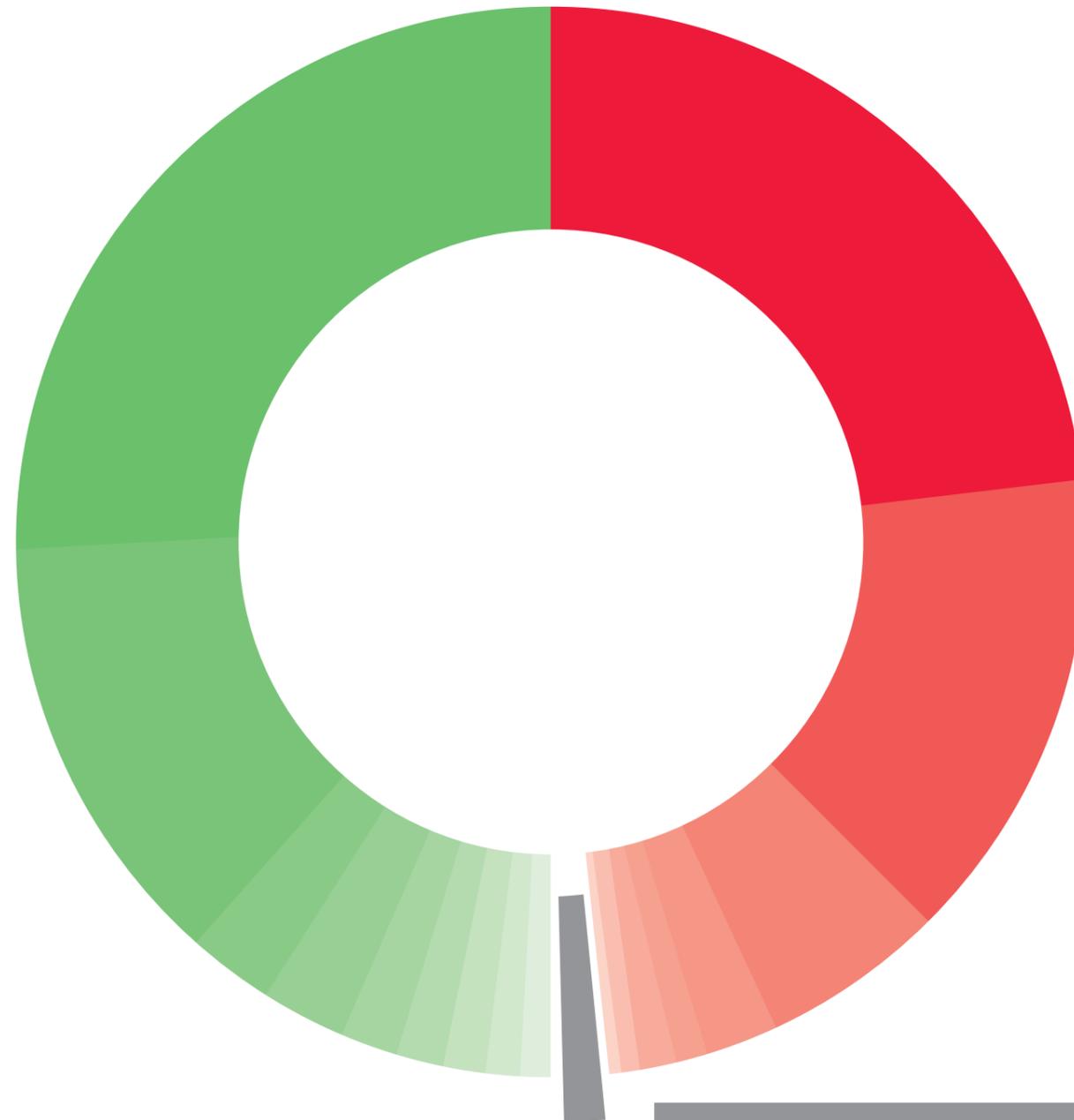
Die Erträge sind um 1.811.700 € höher als die Aufwendungen. Der gesetzlich geforderte Haushaltsausgleich wird damit im Jahr 2022 planmäßig erreicht. Der Jahresüberschuss erhöht das bilanzielle Eigenkapital der Stadt Germering weiter. Bei einer Bilanzsumme von 255,1 Mio € belief es sich zum 01.01.2020 auf 140,3 Mio € (Eigenkapitalquote von 55,0%).

Auf der Aufwandsseite machen im Jahr 2022 die Transferaufwendungen mit 1.258 € pro Kopf annähernd die Hälfte des Gesamtvolumens aus.

Hierunter versteht man Zahlungen der Kommune an andere Stellen, allen voran den Landkreis Fürstentum Fürstentum. Dieser erhebt rd. 26,22 Mio € an Kreisumlage, die durch die Stadt erwirtschaftet werden muss. Daneben sind die laufenden Zuschussbedarfe für die Kinder- und Jugendbetreuung, den kulturellen Bereich mit Stadthalle und Bibliothek, die Sportstätten, Bäder und die Eislaufhalle enthalten.

Den zweitgrößten Posten bilden die Personalaufwendungen: Mit 628 € pro Kopf schlagen die rd. 500 Mitarbeiter\*innen in allen Bereichen zu Buche.

Die Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen betragen 378 € pro Kopf. Diese drittgrößte Aufwandsposition enthält von den Energiekosten für die städtischen Gebäude bis hin zu den Aufwendungen für Streusalz sämtliche Einkäufe, die der Betrieb einer Stadtverwaltung in unserer Größenordnung erfordert. Auch die Abschreibungen (AfA) für das Anlagevermögen fließen in den Ergebnishaushalt ein. Schließlich nutzt die Große Kreisstadt seit dem 01.01.2010 das Verfahren der doppelten kommunalen Buchführung, das auch den nicht zahlungswirksamen Werteverzehr mit in die Rechnung einbezieht und transparent macht.



AUFWENDUNGEN 2021		
absolut	prozentual	pro Kopf
106.491.850 €	100,0%	2.629 €
<b>Transferaufwendungen</b>		
50.929.250 €	47,82%	1.258 €
<b>Personalaufwendungen</b>		
25.425.700 €	23,88%	628 €
<b>Aufwendg. für Sach- / Dienstleistungen</b>		
15.325.900 €	14,39%	378 €
<b>Planmäßige Abschreibungen</b>		
7.100.000 €	6,67%	175 €
<b>Interne Leistungsbeziehungen</b>		
4.413.100 €	4,14%	109 €
<b>Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>		
2.674.300 €	2,51%	66 €
<b>Außerordentliche Aufwendungen</b>		
347.200 €	0,33%	9 €
<b>Zinsen u. sonstige Finanzaufwendungen</b>		
276.400 €	0,26%	7 €

JAHRESERGEBNIS / ÜBERSCHUSS		
absolut	prozentual	pro Kopf
1.811.700 €	1,67%	45 €

Der detaillierte Haushaltsplan 2022 mit allen Anlagen  
liegt für Sie während des ganzen Jahres  
im Rathaus Germering, Zimmer 211  
innerhalb der allgemeinen Geschäftsstunden  
zur Einsicht bereit.

Sie finden diese und weitere Informationen  
auch im Internet unter **[www.germering.de](http://www.germering.de)**

Bei Fragen können Sie sich auch gerne direkt  
an uns wenden unter **[kaemmerei@germering.bayern.de](mailto:kaemmerei@germering.bayern.de)**

Herausgeberin:

Stadt Germering  
Rathausplatz 1  
82110 Germering